

RE: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Od Jan Háček | [REDACTED]
Datum Pá 03.07.2026 11:57
Pro Balý David Ing. [REDACTED]
Kopie Pavel Hrdina [REDACTED]; David Halva | CENTRAL GROUP

Dobrý den,
Vážený pane inženýre, děkuji za informaci.
Zprávu předám kompetentním kolegům z oddělení reklamací.
S pozdravem

Ing. Jan Háček
hlavní koordinátor inženýringu

Mobil: [REDACTED]
E-mail [REDACTED]

Koncern CENTRAL GROUP
Budova EMPIRIA
Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
www.central-group.cz



Vezměte prosím na vědomí, že obsah této zprávy včetně příloh je nezávazný a není nabídkou ani akceptací nabídky, není-li ve zprávě výslovně uvedeno jinak. I v případě, že je v této zprávě výslovně obsažena nabídka či akceptace nabídky, může být příslušná smlouva na základě takové nabídky/akceptace nabídky uzavřena vždy pouze písemně po jejím oboustranném odsouhlasení.

From: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) [REDACTED]
Sent: Friday, July 3, 2026 11:54 AM
To: Jan Háček | CENTRAL GROUP [REDACTED]
Cc: Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP [REDACTED]; David Halva | CENTRAL GROUP
Subject: Re: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
Přišla nám nová žádost spolu se stížností, že zápach přetrvává.
Dávám to zatím takto na vědomí, kdybyste k tomu měli dříve nějaké informace tak mi dejte vědět. Prosím podívejte se na to, jestli nezůstala nějaká kanalizace špatně zapojena.

S pozdravem
Ing. David Balý
Vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3

Odbor výstavby

Praha / /

Od: Jan Háček | CENTRAL GROUP

Odesláno: úterý 16. června 2026 12:09

Komu: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3)

Kopie: Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP; David Halva | CENTRAL GROUP

Předmět: FW: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,

Vážený pane inženýre, zasílám dokumenty od dodavatele ve věci čištění dešťové retenční nádrže v rámci BLOKU I dle naší společné dohody.

S pozdravem

Ing. Jan Háček

hlavní koordinátor inženýringu

Mobil:

E-mail

Koncern CENTRAL GROUP

Budova EMPIRIA

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

www.central-group.cz



Vezměte prosím na vědomí, že obsah této zprávy včetně příloh je nezávazný a není nabídkou ani akceptací nabídky, není-li ve zprávě výslovně uvedeno jinak. I v případě, že je v této zprávě výslovně obsažena nabídka či akceptace nabídky, může být příslušná smlouva na základě takové nabídky/akceptace nabídky uzavřena vždy pouze písemně po jejím oboustranném odsouhlasení.

From: Petr Cahajla | CENTRAL GROUP

Sent: Tuesday, June 16, 2026 11:05 AM

To: Jan Háček | CENTRAL GROUP

Cc: Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP; David Halva | CENTRAL GROUP

Subject: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Ahoj, přeposílám dokumenty od zhotovitele

Petr Cahajla
reklamační technik

Tel.:

E-ma

Koncern CENTRAL GROUP

Budova EMPIRIA

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

Přeji dobrý den,
Posílám Vám doklady k provedení odčerpání a čištění kanalizace a retenční nádrže, a likvidaci odpadu z retenční nádrže na BD Žižkov.

S pozdravem

Rudolf Sakala

Technik reklamačního oddělení Závod Brno – PS

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ: 253 22 257

Kancelář Brno

From: Jan Háček | CENTRAL GROUP

Sent: Friday, June 5, 2026 9:30 AM

To: Petr Cahajla | CENTRAL GROUP

Cc: Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP; David Halva | CENTRAL GROUP

Subject: FW: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Ahoj Petře,
Vše zasláno na MČ P3 – OV ještě Tě požádám o dokument viz zápis od dodavatele, jak píše pan Balý
níže, jakmile bude k dispozici.
Děkuji
S pozdravem

Ing. Jan Háček

hlavní koordinátor inženýringu

Mobil:

E-mail

Koncern CENTRAL GROUP

Budova EMPIRIA

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

www.central-group.cz



Vezměte prosím na vědomí, že obsah této zprávy včetně příloh je nezávazný a není nabídkou ani akceptací nabídky, není-li ve zprávě výslovně uvedeno jinak. I v případě, že je v této zprávě výslovně obsažena nabídka či akceptace nabídky, může být příslušná smlouva na základě takové nabídky/akceptace nabídky uzavřena vždy pouze písemně po jejím oboustranném odsouhlasení.

From: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) [REDACTED]
Sent: Friday, June 5, 2026 9:13 AM
To: Jan Háček | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Cc: David Halva | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Tomáš Málek | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Subject: Re: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
To rád slyším, že se věc dala do pohybu a je nejspíše vyřešena. Ze zápisu vyplývá, že společnost Thermotemp bude ještě vydávat nějaký doklad o tom, že to bylo opraveno, tam až ho budete mít, tak mi ho prosím zašlete a věc tím budu mít za uzavřenou.

Díky s pozdravem
Ing. David Balý
Vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3
Odbor výstavby
Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3 (kancelář 301)



Od: Jan Háček | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Odesláno: čtvrtek 4. června 2026 15:52
Komu: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) <[REDACTED]>
Kopie: David Halva | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Tomáš Málek | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Předmět: FW: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
Vážený pane inženýre, dle naší společné dohody Vám zasílám zápis/protokol ze dne 4.6.2026 vyhotovený v rámci provedení čištění retenční akumulární nádrže na BLOKU I projektu Nákladového nádraží Žižkov – sever. Dále pak Vám zasílám dopis ÚMČP3 OOŽP ze dne 18.5.2026, osobně byl na místě za OŽP pan Mgr. Filip Beneš. S pozdravem

Ing. Jan Háček

hlavní koordinátor inženýringu

Mobil:

E-mai

Koncern CENTRAL GROUP

Budova EMPIRIA

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

www.central-group.cz



Vezměte prosím na vědomí, že obsah této zprávy včetně příloh je nezávazný a není nabídkou ani akceptací nabídky, není-li ve zprávě výslovně uvedeno jinak. I v případě, že je v této zprávě výslovně obsažena nabídka či akceptace nabídky, může být příslušná smlouva na základě takové nabídky/akceptace nabídky uzavřena vždy pouze písemně po jejím oboustranném odsouhlasení.

From: Petr Cahajla | CENTRAL GROUP

Sent: Thursday, June 4, 2026 12:10 PM

To: Jan Háček | CENTRAL GROUP

Cc: Tomáš Málek | CENTRAL GROUP

Subject: 44871 189-A-29/0531 Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Přeji dobrý den všem,

Zasílám Vám v příloze zápis k prováděnému čištění retenční nádrže ze dne 2. a 3. 6. 2026. Firma Thermotemp poskytne potřebnou dokumentaci na OOŽP MČ Praha 3 panu Benešovi co nejdříve (nejpozději do 10.6.2026).

Pan Beneš následně v zákonné lhůtě vydá vyjádření, že byla odstraněna příčina závadného stavu, jenž bylo chybné napojení splaškové kanalizace do dešťové kanalizace.

Bylo provedeno čištění dotčené domovní a venkovní dešťové kanalizace, odčerpání splašků, odklizení kalů z nádrže, vystříkání stěn tlakovou vodou a provedena desinfekce nádrže.

Dále bylo zhotovitelem ZTI provedeno čištění filtru závlahového systému, dopuštění necelých 10m3 čisté vody do nádrže.

Provedeme společně se správou objektu spuštění a proplach závlahového systému do pátku 5.6.2026.

Všichni účastníci tohoto řízení budou seznámeni s vydaným závěrem OOŽP.

S pozdravem

Rudolf Sakala

Technik reklamačního oddělení Závod Brno – PS

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ: 253 22 257

Kancelář Praha:



From: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) [REDACTED]
Sent: Wednesday, June 3, 2026 4:33 PM
To: Jan Háček | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Cc: Tomáš Málek | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Petr Cahajla | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Subject: RE: Blok I - Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
To rád slyším. Protokol prosím zašlete a já si ho tu přidám k podnětu a tím bude podnět vyřízen.

S pozdravem
Ing. David Balý
Vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3
Odbor výstavby

Praha / /

Od: Jan Háček | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Odesláno: středa 3. června 2026 15:14
Komu: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) <[REDACTED]>
Kopie: Tomáš Málek | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Pavel Hrdina | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>; Petr Cahajla | CENTRAL GROUP <[REDACTED]>
Předmět: RE: Blok I - Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
Vážený pane inženýre, dle informace od kolegy z reklamačního oddělení došlo k nápravě přepojením stoupačky splaškové kanalizace minulý týden. Dnes proběhlo vyčištění retenční akumulární nádrže za přítomnosti zástupce Odboru životního prostředí MČ P3. Z dnešního dne vznikne zápis. Jakmile bude k dispozici zašleme Vám jej.
S pozdravem

Ing. Jan Háček
hlavní koordinátor inženýringu

Koncern CENTRAL GROUP
Budova EMPIRIA
Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
www.central-group.cz



Vezměte prosím na vědomí, že obsah této zprávy včetně příloh je nezávazný a není nabídkou ani akceptací nabídky, není-li ve zprávě výslovně uvedeno jinak. I v případě, že je v této zprávě výslovně obsažena nabídka či akceptace nabídky, může být příslušná smlouva na základě takové nabídky/akceptace nabídky uzavřena vždy pouze písemně po jejím oboustranném odsouhlasení.

From: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) [REDACTED]
Sent: Wednesday, June 3, 2026 1:51 PM
To: Jan Háček | CENTRAL GROUP [REDACTED]
Subject: Blok I -Nákladové nádraží - záměna dešťové a splaškové kanalizace

Dobrý den,
Chci se zeptat, zda víte o tom, že si majitelé z bloku I. stěžovali že z jednoho nebo více domů byly odváděny splaškové vody do retenční nádrže.
Dnes jsem mluvil s pánem, kdo podnět podával a prý dnes došlo k přepojení trubek a čištění akumulární nádrže.
Nevíte náhodou kdo to od Vás řešil? Případně jestli mi dáte nějaký kontakt.

Díky s pozdravem
Ing. David Balý
Vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3
Odbor výstavby

